

Årsmöte i Spillersboda fastighetsägareförening: 8 september 2018 i SIF:s klubbhus

Närvarande: Roland Axelsson, Lars Bergsten, Margareta Bergsten, Ulla Birke, Tove Lind Bonander, Maud Burmark, Klas Burmark, Michelle Cardonius, Lena Carlén, Anders Granberg, Marita Granberg, Kenneth Granemark, Henrik Ismarker, Ti Söderberg Leino, Stig Lindborg, Hans Lindén, Helena Lindgren, Kerstin Lindström, Anders Lökvist, Helena Malmsten, Birgitta Mattsson, Gillis Mattsson, Gun-Britt Mattsson, Roger Mattsson, Stig-Åke Nilsson, Carl-Olof Rosenholm, Kristina Westerlund, Matti Wiking Leino, Camilla Wörn, Censie Wörn, Gus Wörn.

1. Val av mötesfunktionärer

Till mötesordförande valdes Kristina Westerlund, till mötessekreterare Matti Wiking Leino, till justerare samt till rösträknare Tove Lind Bonander och Helena Malmsten.

2. Fråga om mötets stadgeenliga utlysning

Kallelsen delades stadgeenligt ut 10 dagar innan hade skett enligt föreningens stadgar. Styrelsen påpekade att det fortfarande råder svårigheter med att nå alla medlemmar då både inbetalningar saknar avsändare och brevlådor är bristfälligt märkta. Flera medlemmar påpekade att kallelsen inte anslagits vid byns anslagstavlor. Mötet konstaterade ändå att årsmötet utlysts stadgeenligt.

3. Styrelsens verksamhetsberättelse och förvaltningsberättelse samt revisorernas berättelse

Utsänd verksamhetsberättelse för 2017/2018 godkändes och lades till handlingarna. Kassören redogjorde förvaltningsberättelsen för 2017/2018 (biläggs protokollet). Under året har föreningen haft 170 medlemmar. Årets resultat blev 3531 kr. Föreningens kassa är drygt 73.000 kr. Årets revisionsberättelse (biläggs protokollet) lästes upp. Revisorerna fann räkenskaperna vara förda i god ordning och föreslog att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

4. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017-2018.

5. Val av ordförande

Till föreningens ordförande för ett år valdes Michelle Cardonius.

6. Val av styrelseledamöter

Ordinarie ledamöter: Jan-Åke Lindström, Helena Malmsten och Henrik Ismarker för två år 2017 och sitter kvar ett år. För två år valdes Kristina Westerlund som ledamot.

Suppleanter: Anders Löfvist, Mikael Gardell och Stig Lindborg valdes för två år 2017 och sitter kvar ett år. För två år valdes Gillis Mattson.

7. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Klas Burmark och Lena Carlén valdes som revisorer. Carl-Olof Rosenholm valdes som revisorssuppleant.

8. Val av valberedning

Till valberedning valdes Maud Burmark och Roger Mattsson.

9. Fastställande av styrelsearvoden

Beslutades att inget arvode ska utgå.

10. Fastställande av årsavgiften

Beslutades om oförändrad årsavgift om 150 kr.

11. Ärenden från styrelsen för mötets behandling

Styrelsen presenterade förslag av inköp av hjärtstartare och HLR-kurs. Ärendet diskuterades och förslag inkom på att söka samfinansiering av andra lokala föreningar, lokala företag samt Roslagens sparbanks stiftelse. Styrelsen gavs i uppdrag och utreda och ta beslut i frågan med en budget upp till 35 000 kr.

12. Inkomna motioner

Henrik Ismarker presenterade motioner (bifogas protokollet) om att 1) ge styrelsen i uppdrag att överse stadgarna för att bättre svara mot föreningens aktuella verksamhet; 2) ändra namn på föreningen till "Spillersboda vänner". Mötet beslutade att bifalla motion 1 men avslå motion 2.

13. Övriga frågor

Clas Burmark tackades för skötsel av badplatsen under sommaren. Henrik Ismarker redogjorde för kontakt med kommunen angående skötsel. Skötsel görs av kommunens entreprenör Green Landscaping. Önskemål om förbättringar ställs direkt till kommunen (Caroline Isenborg) eller direkt till Green Landscaping. Sittplatser vid badplatsen och mer sand efterlyses. Clas Burmark åtog sig vara kontaktperson gentemot kommunen.

Valberedningen meddelade att Ulla Birke, familjen Bonander, Klas Burmark, Lars Eriksson, Kjell Löfgren och Ola Nyrling finns tillgängliga som resurspersoner för föreningen.

Anders Granberg påpekade att parkeringssituationen vid bussvändplatsen förbättrats väsentligt.

Ö-kontakt. Föreningen är fortsatt medlem och blir kallade till möten. Inga större beslut av betydelse för fastighetsägareföreningen har fattats under året.

Intresse för granssamverkan är stort, men ingen har anmält intresse av att vara samordnare.

Birgitta Mattsson påtalade att förslag om detaljplan för rivning av Terrassen (Spillersboda 1:20) är på samråd till och med 28 september.

14. Mötet avslutades

Mötesordförande

Mötessekreterare

Kristina Westerlund

Matti Leino

Justeras

Justeras

Tove Lind Bonander

Helena Malmsten

SPILLERSBODA FASTIGHETSÄGAREFÖRENING

KALLELSE TILL ÅRSMÖTE 2018

Tidpunkt: Lördag den 8 september kl. 10.00

Plats: SIFs klubblokal vid bandybanan

Årsmötesförhandlingar enligt stadgarna

1. Val av ordförande, sekreterare, justeringsmän och rösträknare för mötet
2. Fråga om mötets stadgeenliga utlysning
3. Styrelsens verksamhetsberättelse och förvaltningsberättelse samt revisorernas berättelse
4. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
5. Val av ordförande i styrelsen
6. Val av styrelsemedlemmar
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Fastställande av styrelsearvoden
10. Fastställande av årsavgiften
11. Ärenden som av styrelsen framlagt till mötets behandling
12. Inkomna motioner
13. Övriga frågor

BERÄTTELSE FÖR VERKSAMHETSÅRET 2017-2018

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av följande personer:

Ordinarie ledamöter:

Henrik Ismarker (vice ordf.)

Jan-Åke Lindström (kassör)

Matti Leino (sekr.)

Helena Malmsten

Kristina Westerlund (ordf.)

Suppleanter:

Ulla Birke

Mikael Gardell

Stig Lindborg

Anders Löfkvist

Under året har ett fyra ordinarie styrelsemöten hållits. Antalet medlemmar i föreningen var 31 juli 2018 170 st, vilket är en ökning med 13% jämfört med föregående år.

Nyårsfyrverkeri vid badplatsen, julgran och julgransplundring vid hamnplanen, valborgsfirande och midsommarfirande vid Bygärdet genomfördes på ett traditionsenligt sätt i samarbete med Bygärdets och Boängens samfällighetsförening.

Ponnyridning vid Håtö gård anordnades en vårhelg.

Föreningen har medfinansierat en grillplats vid Bygärdets lekplats.

Ett informationsmöte om grannsamverkan i samarbete med Polisen har ordnats.

Föreningen har svarat för att badplatsen regelbundet har städats och krattats.

Styrelsen har utrett möjlighet att ordna en HLR-kurs och införskaffat hjärtstartare till Spillersboda.

Föreningen är fortsatt medlem i föreningen Ö-kontakt.

Ekonomisk redovisning för Spillersboda Fastighetsägareförening Verksamhetsår 2017-2018

Bankkonto Ingående balans	70164
Handkassa	36
Ingående balans totalt	70200

Intäkter medlemmar	25749
--------------------	-------

Kostnader

Ver 1	Brevporton	-420	
Ver 2	Julgransfot	-4449	
Ver 3	Lanthandeln	-1030	Faktura som avsåg 2017
Ver 4	Kontorsmatr	-95	
Ver 5	Bankavgift	-600	
Ver 6	Lanthandeln	-1327	
Ver 7	Lock julgransfot	-194	
Ver 8	Fyrverkerier	-1499	
Ver 9	Marschaller/Jula	-90	
Ver 10	Brevporton	-218	
Ver 11	Kopiering/Arkitektkopia	-640	
Ver 12	Hyra SIF-lokalen	-350	
Ver 13	Ö-kontakt	-1200	
Ver 14	Kokplatta	-599	
Ver 15	Dryck/COOP	-275	
Ver 16	Porto/Lanthandeln	-270	
Ver 17	Lanthandeln/Fika Fiskdamm	-2768	
Ver 18	Lanthandeln/Korvgrillning	-627	
Ver 19	Vattenslang m tillbehör	-1324	
Ver 20	Lanthandel/möte grannsamverkan	-163	
Ver 21	Håtö Hästtjänst/Ponnyridning	-1625	
Ver 22	50% Grill Bygärdet	-2821	

Summa Kostnader	-22584
-----------------	--------

Utgående Handkassa	402
--------------------	-----

Årets överskott	3531
-----------------	------

Utgående Balans bankkonto	73329
---------------------------	-------

Utgående Balans totalt	73731
------------------------	-------

Kostnad Projekt/Aktivitet	
Nyårsfirande	-1589
Julgransplundring	-6569
Valborg	-4092
Midsommar	-1030
Aktivitet/Ponnyridning	-2527
Aktivitet/Grannsamverkan	-513
Aktivitet/Grill Bygärdet	-2821
Ö-kontakt	-1200
Admin (porto,bankavg.)	-2243

Uppdatering av föreningens stadgar och namn

Denna förenings stadgar är skrivna 1969 och reviderade 1993. Det finns nu ett behov av att återigen revidera stadgarna och samtidigt passa på att byta namn på föreningen. Allt i syfte att göra föreningen mer aktiv och levande.

Föreningen av i dag är inte enbart en angelägenhet för fastighetsägare utan det finns medlemmar som inte äger en egen fastighet. Namnet och stadgarna speglar därmed inte den faktiska verksamheten så väl. Den framgångsrika Facebook-gruppen Spillersbodas vänner har på kort tid blivit den viktigaste kommunikationskanalen för allt som rör Spillersboda. Att byta namn på föreningen till just Spillersbodas vänner skulle markera föreningens uppdaterade ändamål samt knyta föreningen tätare till de aktiva medlemmarna i Facebook-gruppen.

Vidare bör stadgarna revideras så att de speglar den nutida verksamheten, att främja medlemmarnas intressen samt byns bästa. Det handlar enbart om smärre justeringar.

Jag föreslår följande

1. att årsstämman ger den nya styrelsen i uppdrag att se över stadgarna i enlighet med ovan. Förslag på uppdaterade stadgar skall läggas fram och beslutas om på nästa årsmöte då föreningen lämpligt nog fyller 50 år.
2. att årsstämman redan nu beslutar om att föreningens nya namn ska vara Spillersbodas vänner.

Henrik Ismarker

